

# À LOUER | FOR LEASE

9200 Avenue du Parc | Montréal, QC



Espace industriel et de bureau  
Industrial & Office Space



X<sup>2</sup>

2,824 à | to 10,261  
Pi.Ca. | Sq.Ft.

## ELÉMENTS CLÉS

- 📍 Hall d'entrée et espaces communs récemment rénovés
- 📍 Au cœur d'Ahuntsic-Cartierville avec bonne visibilité
- 📍 À proximité des autoroutes 15 & 40
- 📍 Accessible par transport en commun
- 📍 Hauteur libre de 11' 4"
- 📍 Quais de chargement communs
- 📍 Stationnement intérieur

## KEY FEATURES

- 📍 Newly renovated lobby and common areas
- 📍 In the heart of Ahuntsic-Cartierville with good visibility
- 📍 Near Highways 15 & 40
- 📍 Accessible by public transportation
- 📍 Clear height of 11' 4"
- 📍 Common loading docks
- 📍 Indoor parking

514 344-3334

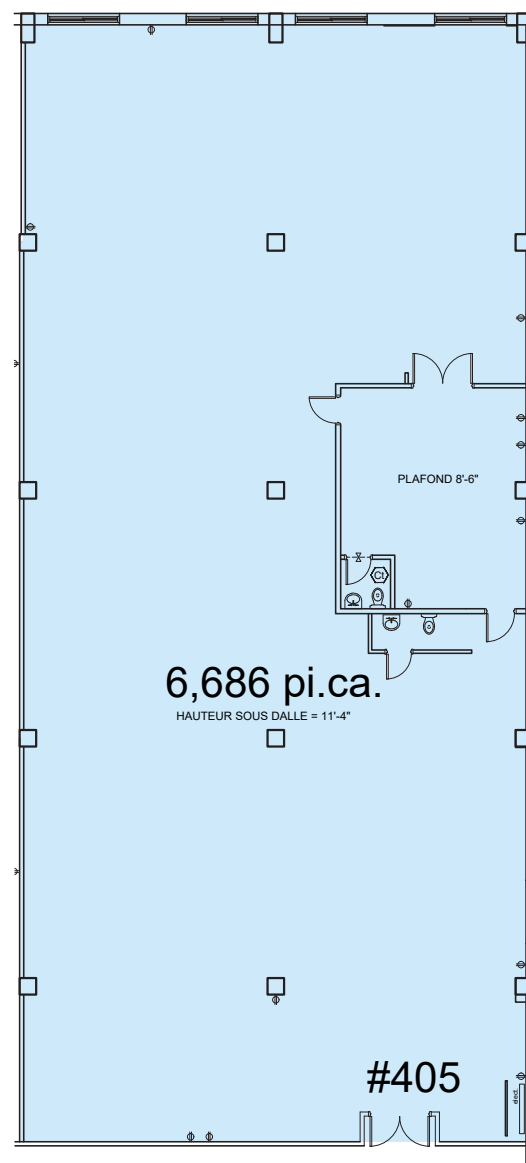
olymbec.com  
info@olymbec.com  
1-888-OLYMBEC

333, boulevard Décarie, 5<sup>e</sup> étage  
St-Laurent, QC H4N 3M9

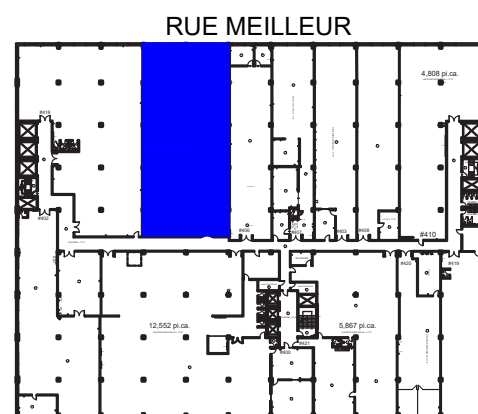


# À LOUER | FOR LEASE

9200 Avenue du Parc | Montréal, QC

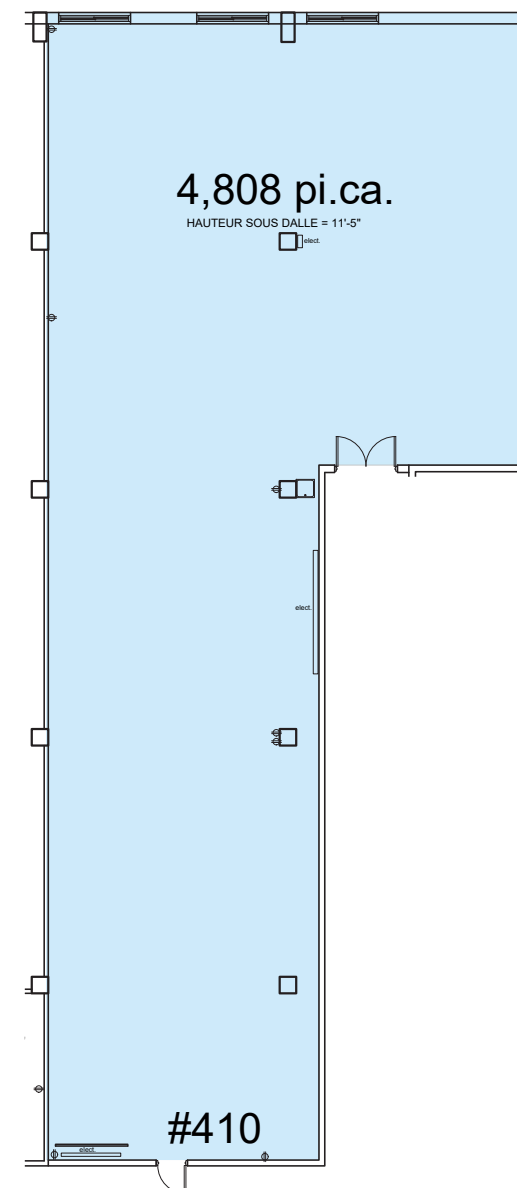


## 4<sup>ème</sup> Étage

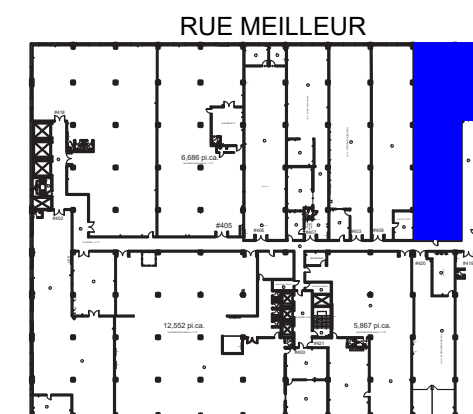


AVENUE DU PARC

Plan Clé/  
Key Plan



## 4<sup>ème</sup> Étage



AVENUE DU PARC

Plan Clé/  
Key Plan

\*Veuillez noter que les dimensions indiquées sont approximatives et peuvent changer sans avis/ Note That All Dimensions Are Approximate and subject to change without notice

514 344-3334

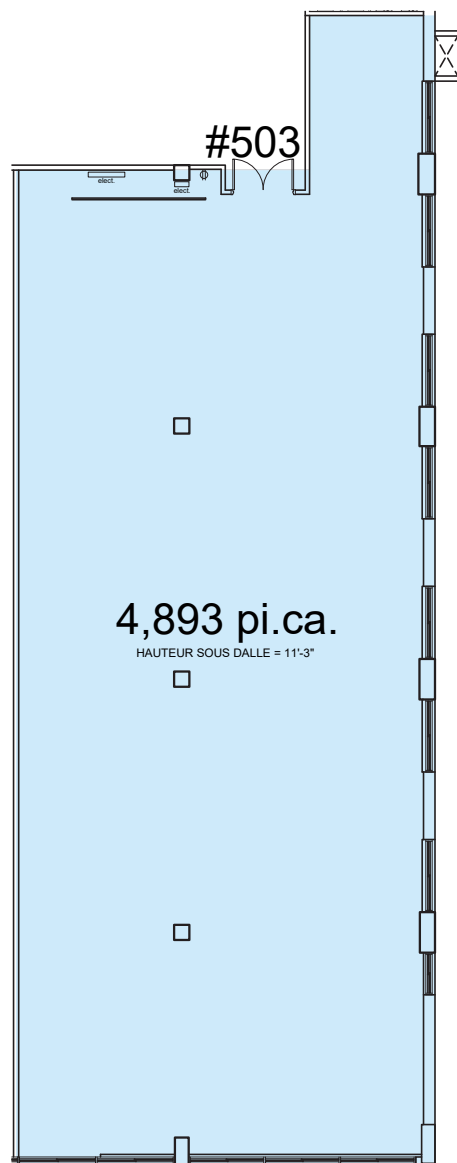
333, boulevard Décarie, 5<sup>e</sup> étage  
St-Laurent, QC H4N 3M9

olymbec.com  
info@olymbec.com  
1-888-OLYMBEC

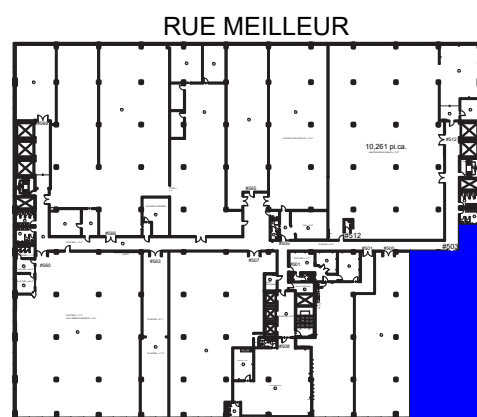


# À LOUER | FOR LEASE

9200 Avenue du Parc | Montréal, QC

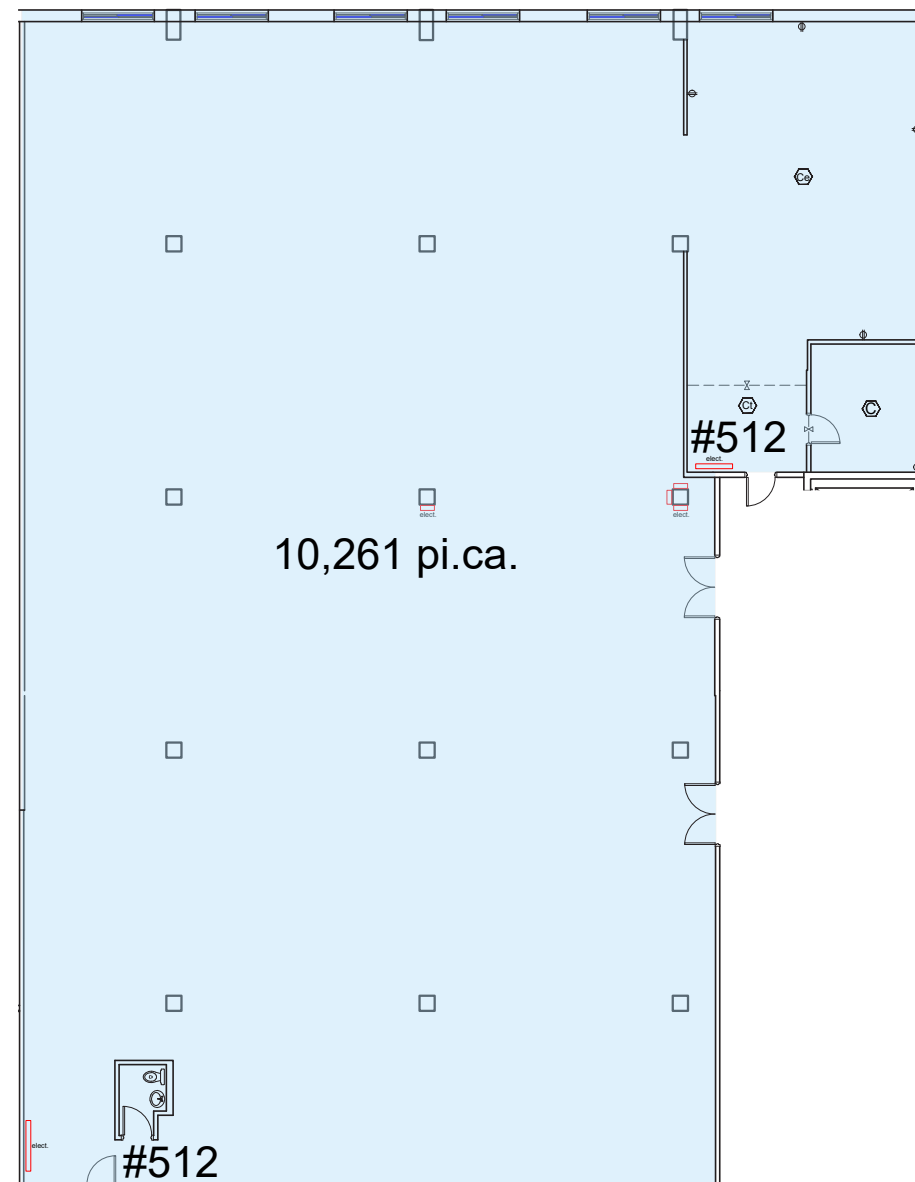


## 5<sup>ème</sup> Étage

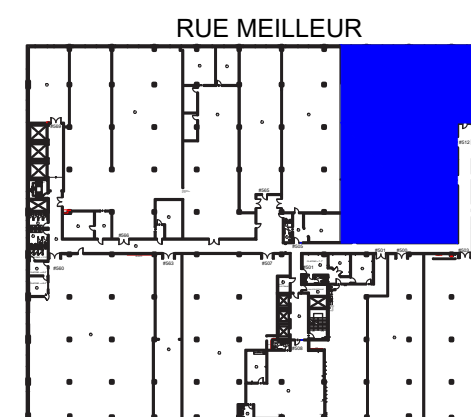


AVENUE DU PARC

Plan Clé/  
Key Plan



## 5<sup>ème</sup> Étage



AVENUE DU PARC

Plan Clé/  
Key Plan

\*Veuillez noter que les dimensions indiquées sont approximatives et peuvent changer sans avis/ Note That All Dimensions Are Approximate and subject to change without notice

514 344-3334

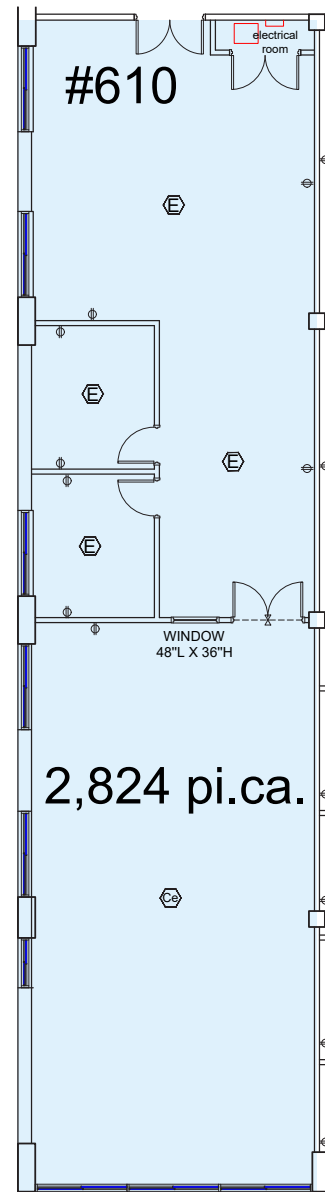
333, boulevard Décarie, 5<sup>e</sup> étage  
St-Laurent, QC H4N 3M9

olymbec.com  
info@olymbec.com  
1-888-OLYMBEC

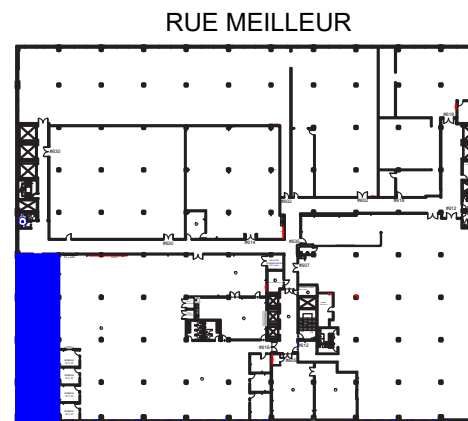


# À LOUER | FOR LEASE

9200 Avenue du Parc | Montréal, QC



## 6<sup>ème</sup> Étage



AVENUE DU PARC

Plan Clé/  
Key Plan

\*Veuillez noter que les dimensions indiquées sont approximatives et peuvent changer sans avis/ Note That All Dimensions Are Approximate and subject to change without notice

514 344-3334

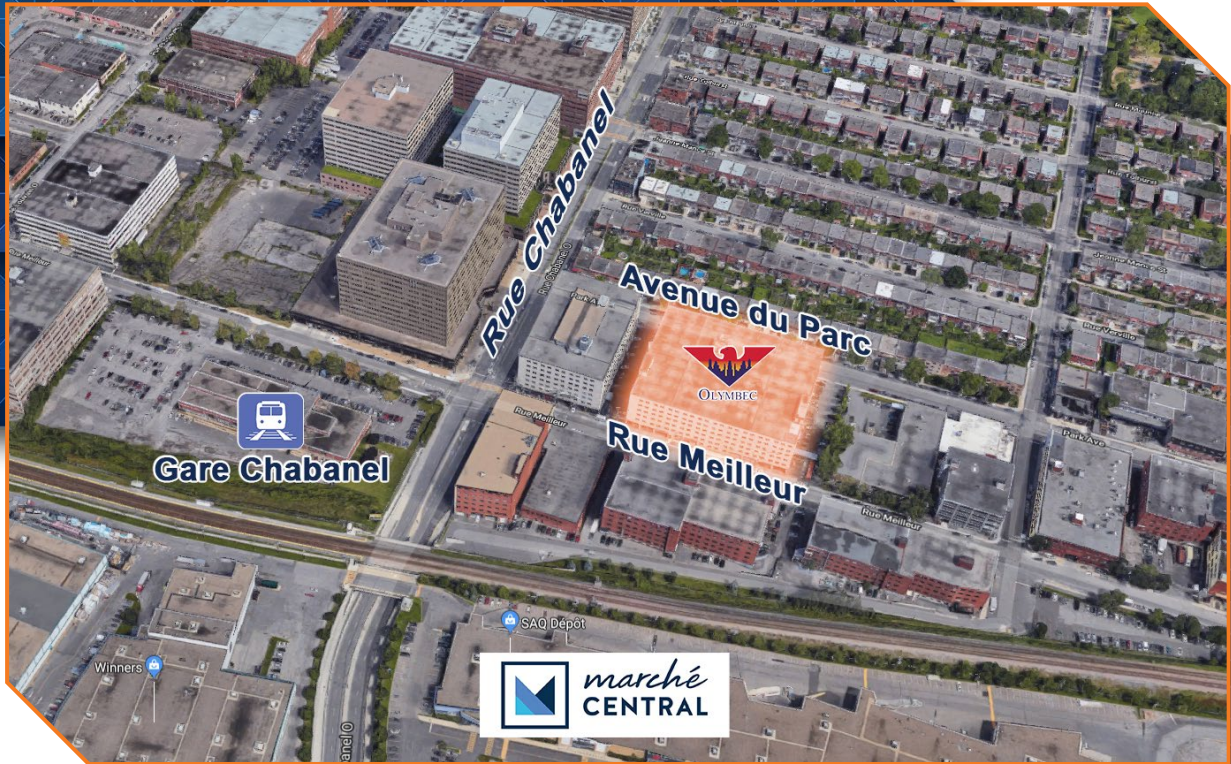
333, boulevard Décarie, 5<sup>e</sup> étage  
St-Laurent, QC H4N 3M9

olymbec.com  
info@olymbec.com  
1-888-OLYMBEC



# À LOUER | FOR LEASE

9200 Avenue du Parc | Montréal, QC



514 344-3334

olymbec.com  
info@olymbec.com  
1-888-OLYMBEC

333, boulevard Décarie, 5<sup>e</sup> étage  
St-Laurent, QC H4N 3M9

