



## Informations sur l'immeuble

Nb. d'étages: 3

## 8150 Bd Métropolitain E

8150 Boulevard Métropolitain Est, Montréal, Québec H1K 1A1

### Description du bâtiment

#### Espaces de bureaux à louer entre 650 pc. à 2 500 pc.

Édifice à bureaux de qualité supérieure stratégiquement situé sur le Métropolitain E., à proximité du centre commercial Les Galeries d'Anjou. Immeuble propre et moderne avec ascenseur occupé par des professionnels d'affaires, offrant plusieurs espaces selon vos besoins à 25,00 \$/pied carré (bail brut tout inclus) plus tps/tps et stationnement extérieur.

Stationnement intérieur également disponible avec un supplément de 175,00 \$/mois par espace de stationnement.

Espaces disponibles :

- Local 8146 - Entrée indépendante ( 1 400 pc) : 2 917\$ par mois + tps/tvq
- Suite 100 : (1 110 pc) 2 312.50 \$/mois + tps/tvq
- Suite 150 : (650 pc) 1 354 \$/mois + tps/tvq
- Suite 260 (2 500 pc): 5 208\$ par mois + tps/tvq
- Suite 340 (1 169 pc): 2 435 \$/mois + tps/tvq
- Suite 350A (1 324 pc): 2 758 \$/mois + tps/tvq

*Inclus : Électricité, chauffage, taxes municipales et scolaires, entretien des parties communes extérieures et intérieures, assurance de l'immeuble.*



Laurence Binette  
Courtier immobilier commercial et  
résidentiel  
Groupe Alfid

☎ 514-282-7654

✉ [lbinette@alfid.com](mailto:lbinette@alfid.com)

Joel Chareyron  
Vice-Président Stratégies et Affaires  
Groupe Alfid

☎ 514-282-7654

✉ [jchareyron@alfid.com](mailto:jchareyron@alfid.com)



## 8150 Bd Métropolitain E

8150 Boulevard Métropolitain Est, Montréal, Québec H1K 1A1

Laurence Binette  
Courtier immobilier commercial et résidentiel  
Groupe Alfid

☎ [514-282-7654](tel:514-282-7654)

✉ [lbinette@alfid.com](mailto:lbinette@alfid.com)

Joel Chareyron  
Vice-Président Stratégies et Affaires  
Groupe Alfid

☎ [514-282-7654](tel:514-282-7654)

✉ [jchareyron@alfid.com](mailto:jchareyron@alfid.com)

---

**Taille de l'immeuble**

**Nombre d'étage(s)**

3