

Campus Côte-de-Liesse | Dorval, QC

Espaces à louer | Space For Lease

Mai | May 2024



Espace vedette Featured Space

9501-9511, ch. de la Côte-de-Liesse

± 30 000
pieds carrés / square feet

Plug & Play

Beaux bureaux modernes
Beautiful modern offices

Min. divisible ±9 800 pi²/sq ft

Taux de location à partir de
Starting rental rate at

\$18 brut le pi² | gross psf

FLEXIBLE Taux et terme de location
Rental Rates and Lease Terms



Espaces de bureaux | Office Spaces



9045, ch. de la Côte-de-Liesse

1 550 - 3 250 - 6 275 pi²/sf

FLEXIBLE

Taux & terme de location / Rental Rates & Lease Terms

- Prêt pour occupation, bureaux aménagés,
disponibles maintenant

- Built-out offices, move-in condition, available now



9567, ch. de la Côte-de-Liesse

1 000 pi²/sf

- Bureaux aménagés, prêt à emménager
Built-out offices, move-in condition

- Disponibilité | Availability: Oct-2024

Espaces industriel | Industrial Spaces

Superficies disponibles | Areas Available

± 4 175 à/to ± 14 340 pi²/ sq ft



9737-9745, ch. de la Côte-de-Liesse (divisible)

14 340 pi²/sf | ± 10 165 - 5 040 - 4 175 pi²/sf
superficie / area

10% - 13% bureau/office
1 - 3 quais truck-level doors
16' hauteur libre clear height



9437-9445, ch. de la Côte-de-Liesse

± 12 005 pi²/sf
superficie / area

±22% bureau/office
2 quais truck-level doors
16' hauteur libre clear height



743, avenue Renaud

7 150 pi²/sf
superficie / area

100% bureau/office
espace flex flex office-industrial space
16' hauteur libre clear height



9060, avenue Ryan

6 725 pi²/sf
superficie / area

± 85% bureau/office
1 niveau sol drive-in door
16' hauteur libre clear height

Colliers

Emplacement Location



2.73 km 5 min	13	3.3 km 3 min	YUL
4.0 km 5 min	20	10.1 km 10 min	LAVAL
7.9 km 10 min	15	16.1 km 20 min	MONTREAL CENTRE-VILLE

Contactez-nous | Contact us



Stéphane Tessier*

Directeur - Location

514 315 0854

Stephane.Tessier@colliers.com



Mathieu Bélanger, CFA**

VP, Finances et Location

514 908 0349

Mathieu.Belanger@colliers.com

*Courtier immobilier agréé, DA | **Courtier immobilier commercial

Colliers International
Agence immobilière
Services de gestion immobilière

Équipe de location
514 845 9115

Accélérer la réussite.

collierscanada.com