

BUREAUX • À LOUER OFFICE • FOR LEASE

145 Montée de Liesse, Saint-Laurent QC

à partir de | starting at ±595 pi² | sf

Espaces de bureaux à louer avec un emplacement exceptionnel
proche de Côte-de-Liesse à Saint-Laurent

Office spaces to rent in prime location
near Côte-de-Liesse in Saint-Laurent

Tarif tout
compris
\$15.00 SF
All in
rate

WARREN SUISSA, SIOR

Vice-Président | Vice President
Courtier Immobilier Commercial / Commercial Real Estate Broker
514 806 3103
warren@warrensuissa.ca

GLENN LANGBURT

Courtier Immobilier Commercial
Commercial Real Estate Broker
514 622 2167
glenn@whiteinc.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
MWR.ca AGENCE IMMOBILIERE

DÉTAILS DE LA PROPRIÉTÉ | PROPERTY DETAILS



Superficie de bureaux
Office Area

±595 - 3,400 PI² | SF



Immenses fenêtres offrant une lumière naturelle
Huge windows provide abundant natural light



Stationnement
Parking

Vaste
Ample



Accès facile à l'autoroute et au transport en commun
Easy access to highways & public transportation



Taux de location brut
Gross Rental Rate

\$15.00 / PI² | SF
*frais d'énergie inclus
*utilities included



Gicleurs
Sprinklered

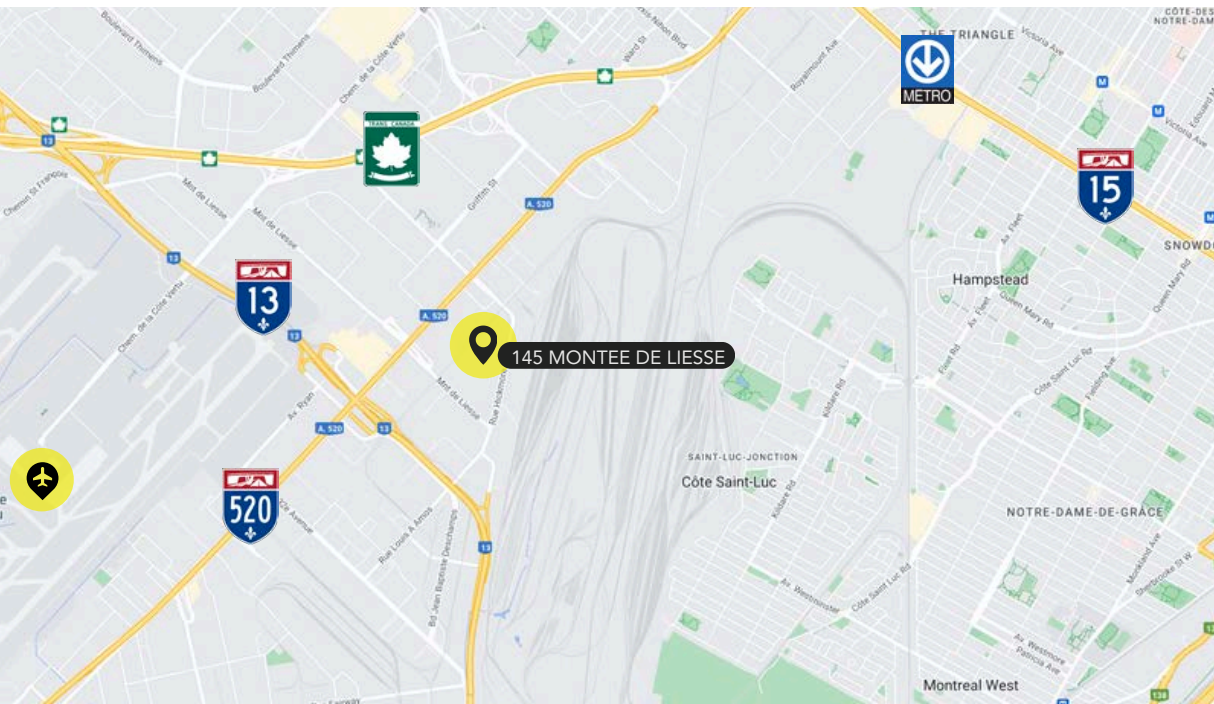


Disponibilité
Availability

Immédiatement
Immediately



Nouveau éclairage
New lighting



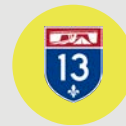
Aéroport
YUL
Airport
8 minutes
en auto • by car



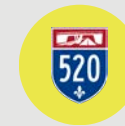
Station Metro
De La Savane
17 minutes
en autobus • by bus



Lignes d'autobus
Bus Lines
#110 #196
1 minute
à pied • on foot



3 minutes
en auto • by car



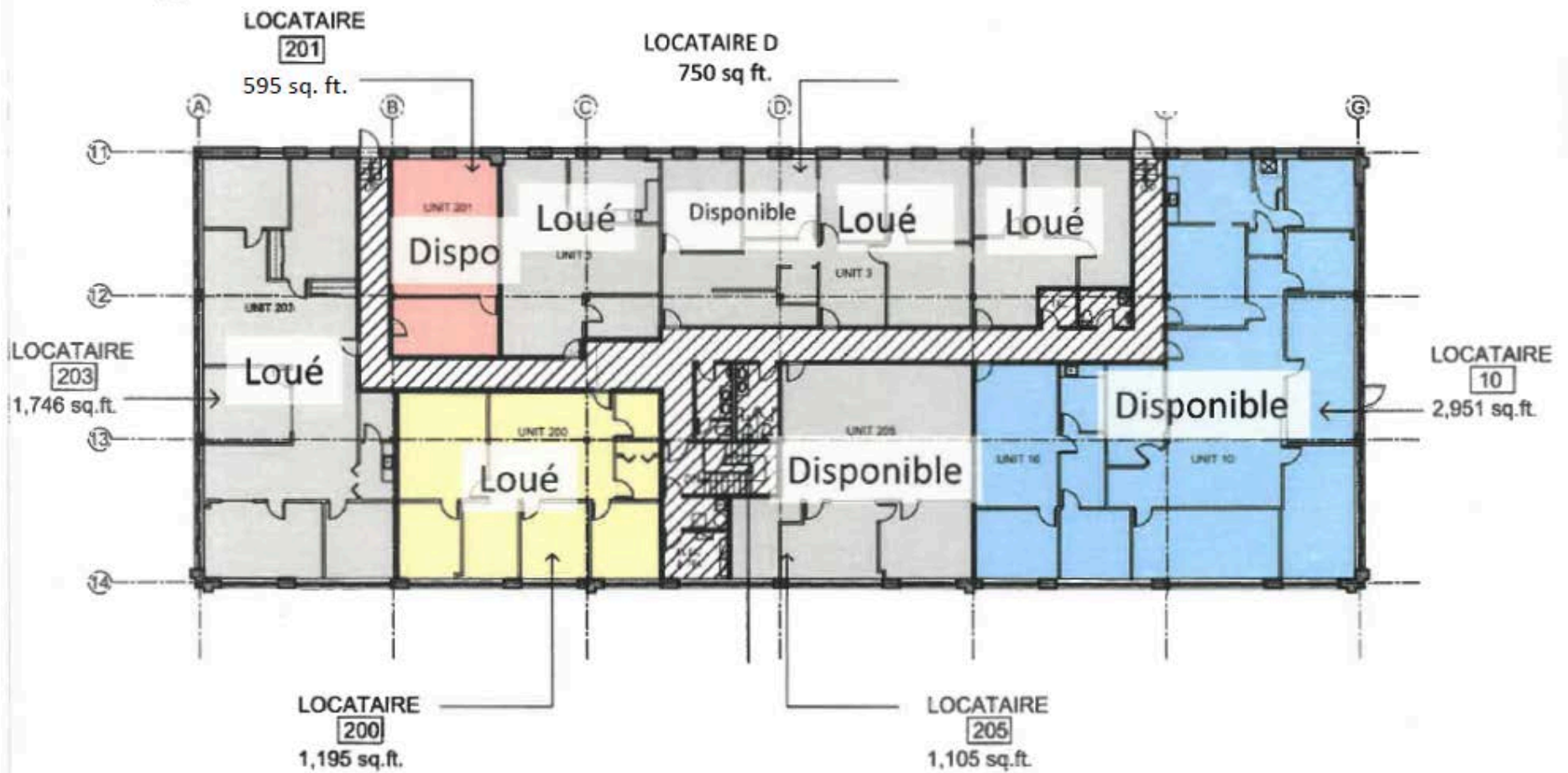
1 minute
en auto • by car



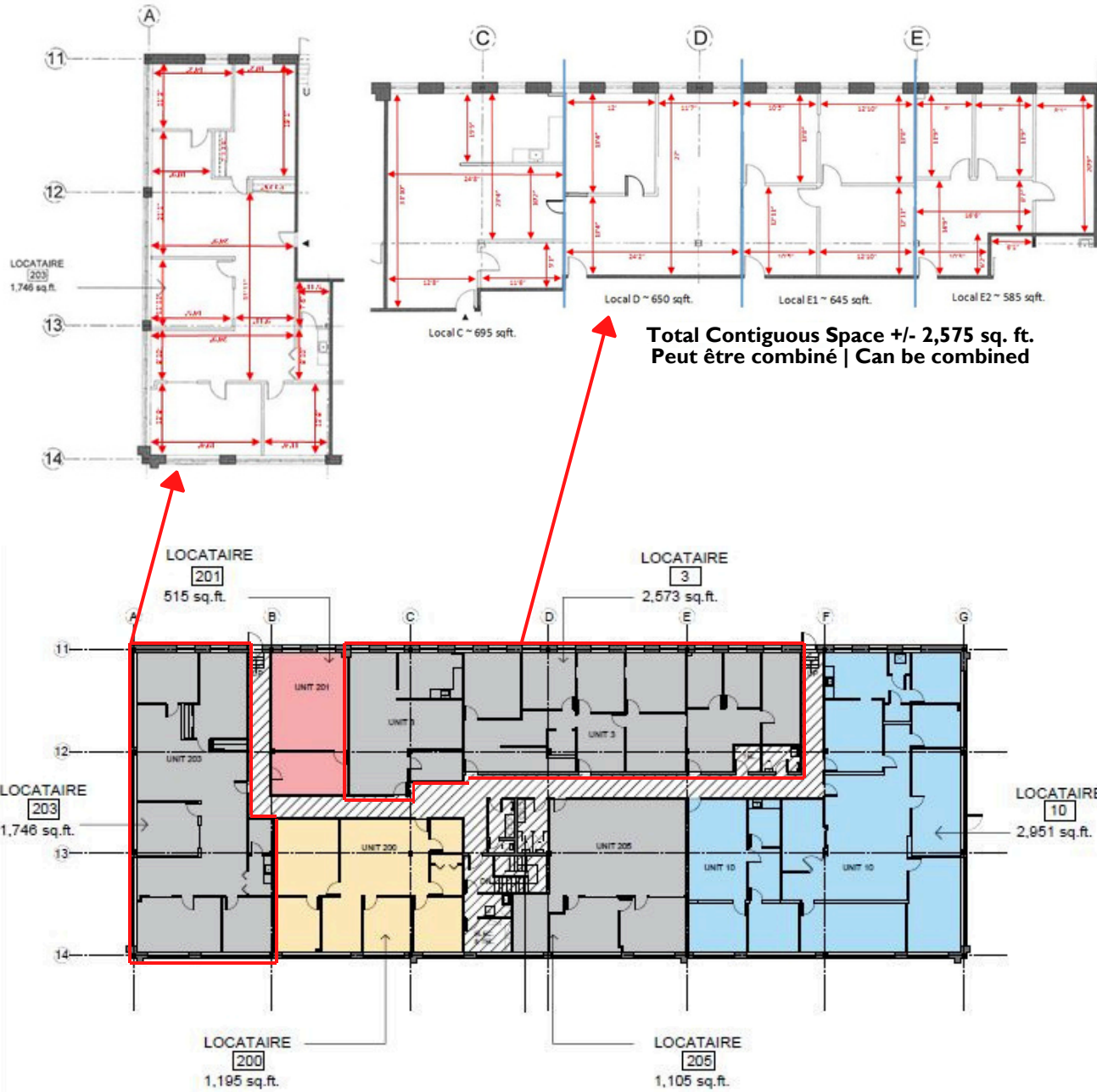
10-15 minutes
en auto • by car

PLAN D'ÉTAGE | FLOOR PLAN

145 Montée de Liesse 2e Étage



PLAN D'ÉTAGE | FLOOR PLAN



CONTACT



WARREN SUISSA, Sior

Vice-Président | Vice President
Courtier Immobilier Commercial / Commercial Real Estate Broker

514 806 3103

warren@warrensuissa.ca



GLENN LANGBURT

Courtier Immobilier Commercial
Commercial Real Estate Broker

514 622 2167

glenn@whiteinc.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
REALTIES
MWR.ca

6800 CH DE LA CÔTE-DE-LIESSE #101
SAINT-LAURENT QC H4T 2A7
T 514 488 5111 F 514 483 6294

Cette publication ne constitue pas une promesse ou une offre d'achat ou de location qui pourrait lier le vendeur / locateur à l'acheteur / locataire, mais une invitation de proposer une promesse ou une offre d'achat ou de location. This offering does not constitute a promise or offer to sell or lease that could bind the seller / lessor, but an invitation to submit such a promise or an offer. Les informations ci-incluses proviennent de sources que nous jugeons fiables, une inspection diligente est recommandée à tout acheteur potentiel. Ces informations peuvent changer et la propriété peut être retirée du marché sans préavis. The information contained herein has been obtained from sources deemed reliable, potential purchasers should complete a due diligence inspection. This information may change and the property may be withdrawn from the market without notice © 2024 Michael White Realities Inc., Tous droits réservés / All Rights Reserved E 2024

