



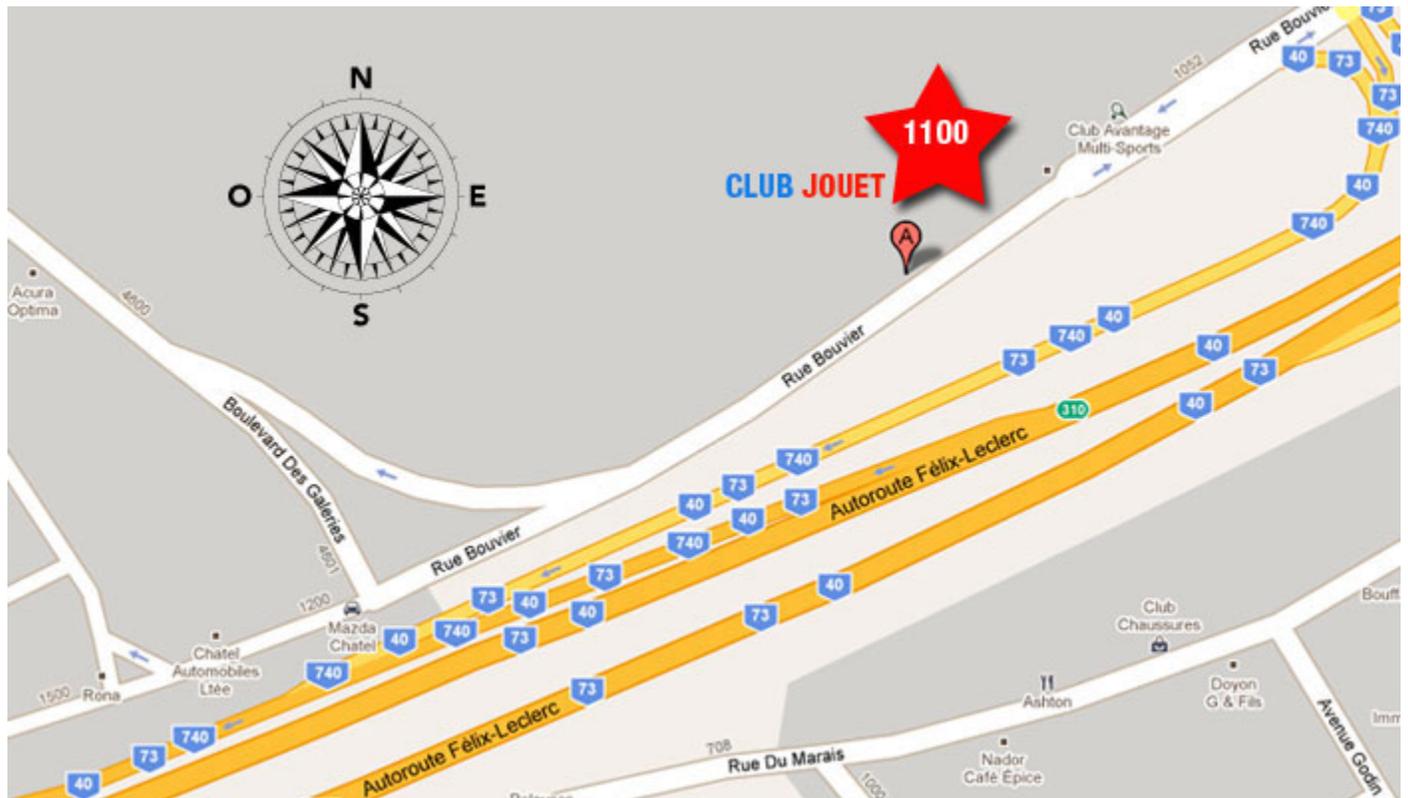
### LE 1100 BOUVIER

1100, Bouvier, Québec (Québec) G2K 1L9

### CARACTÉRISTIQUES

- Immeuble de 145 000 pieds carrés
- Rez-de-chaussée : Commerces de détail
- 1er étage : Bureaux
- Commerce de style « entrepôt »
- Architecture moderne
- Plus de 300 places de stationnement
- Situation géographique vous offrant une visibilité exceptionnelle

### SITUATION GÉOGRAPHIQUE



### SITUÉ :

Au cœur de l'activité commerciale de Québec en bordure l'autoroute de la Capitale, près des autoroutes Robert-Bourassa et Laurentienne.  
 À proximité du centre commercial « Galeries de la Capitale »  
 Accessibilité rapide et sans encombre et à 5 minutes du centre-ville de Québec.