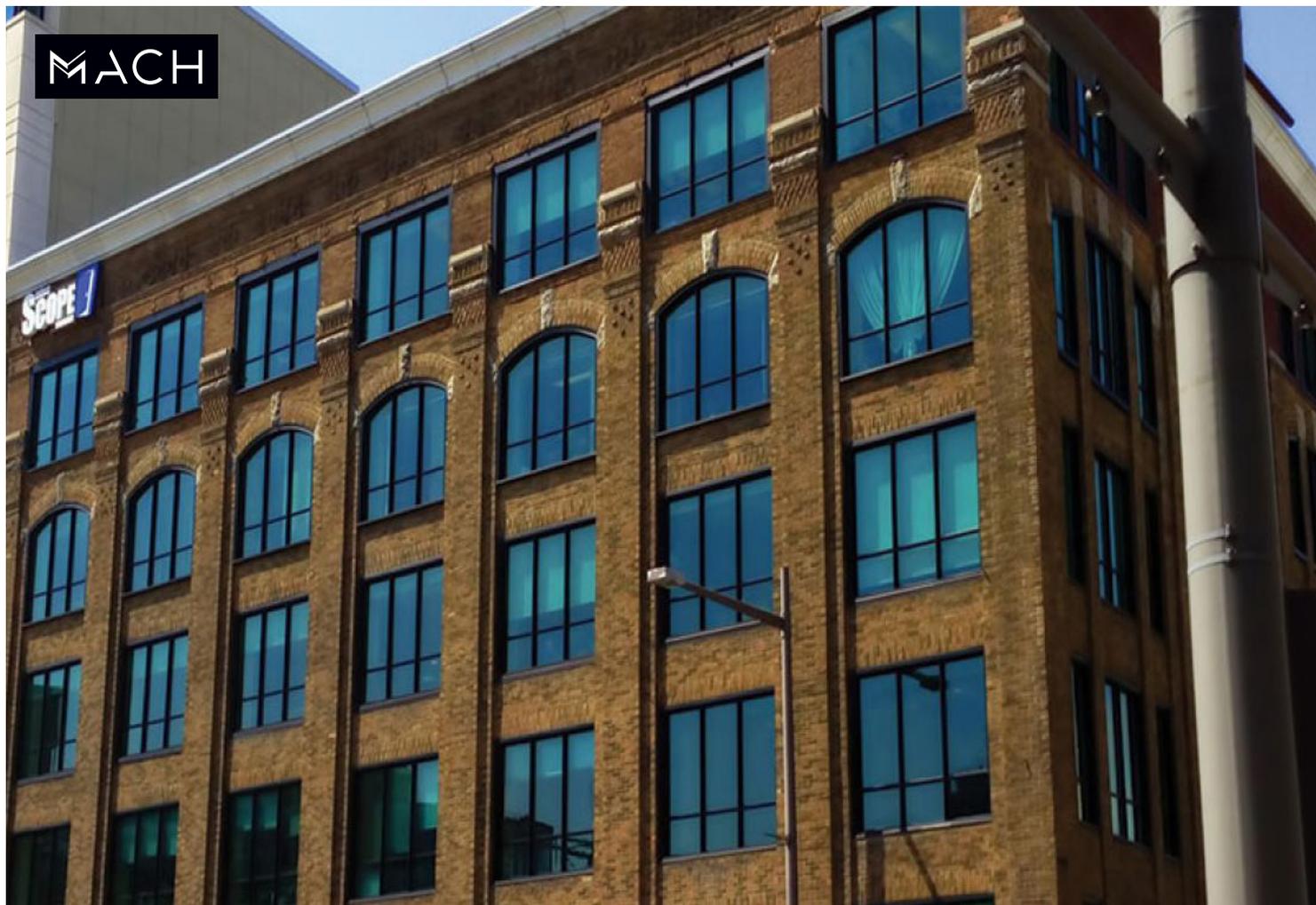


Espace commercial et de bureau

420 boulevard Charest Est, Ville de Québec, QC

Opportunité de location



Pour information, veuillez contacter:

MAX FRANCISCHIELLO, MBA

Président

Courtier immobilier agréé

maxf@asgaard.ca

T 418.692.8484

LINDA NG

Vice-présidente

Courtier immobilier

lng@asgaard.ca

T 418.692.8484

PIERRE-LUC DUFOUR

Directeur de location

Courtier immobilier - Commercial

pldufour@asgaard.ca

T 418.692.8484



Détails de la propriété

ANNÉE DE CONSTRUCTION	1968
SUPERFICIE DU BÂTIMENT	65 866 pi ²
NOMBRE D'ÉTAGES	6
DISPONIBILITÉ	Immédiate
LOYER	À discuter
FRAIS D'OPÉRATION	5,97 \$
TAXES	3,47 \$

Espaces disponibles

COMMERCIAL

104 : 5 875 pi²

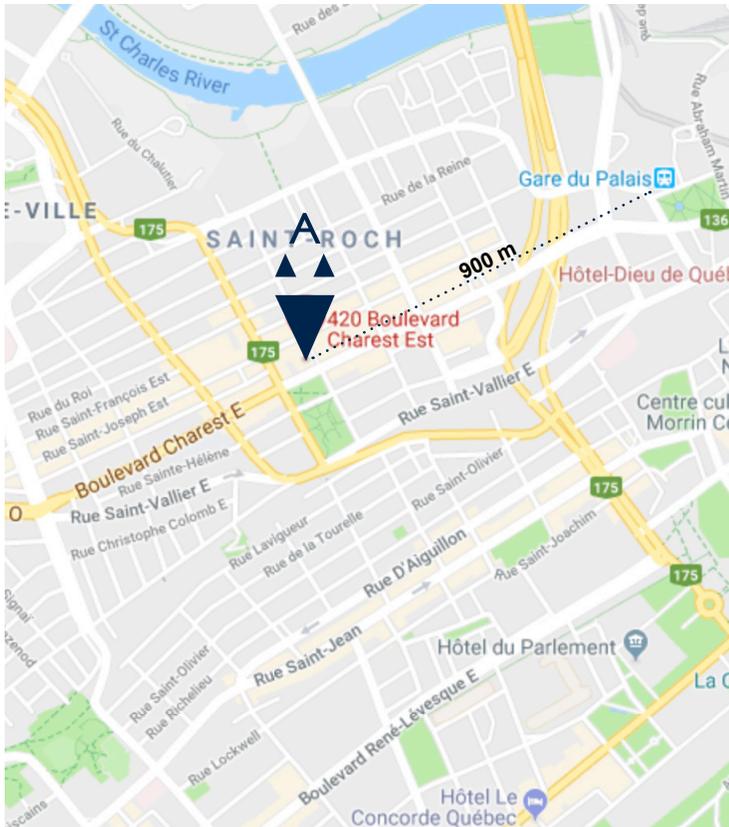
BUREAU

200 : 3 500 pi²

205 : 581 pi²

320 : 3 701 pi²

500 : 5 669 pi²



Faits saillants de la propriété

- Espaces de bureaux ouverts et fermés
- Beaucoup de fenestration
- Stationnement intérieur disponible en face de l'immeuble
- Situé dans le Quartier St-Roch
- Adjacent au centre historique du Vieux-Québec
- Près de tous les services
- 10 minutes à pied de la Gare du Palais
-  Accès facile aux transports en commun

AVIS DE NON-RESPONSABILITÉ

© 2020 Asgaard Inc. Tous droits réservés. Les renseignements contenus aux présentes proviennent de sources que nous jugeons fiables. Toutefois, nous ne faisons aucune déclaration ni ne donnons aucune garantie quant à l'exactitude desdits renseignements. Services Immobiliers Asgaard Inc. Agence immobilière