

Espace de bureau

Le Cartier, 750 boulevard Charest Est, Ville de Québec, QC

Opportunité de location



Pour information, veuillez contacter:

MAX FRANCISCHIELLO, MBA

Président

Courtier immobilier agréé

maxf@asgaard.ca

T 418.692.8484

LINDA NG

Vice-présidente

Courtier immobilier

lng@asgaard.ca

T 418.692.8484

PIERRE-LUC DUFOUR

Directeur de location

Courtier immobilier - Commercial

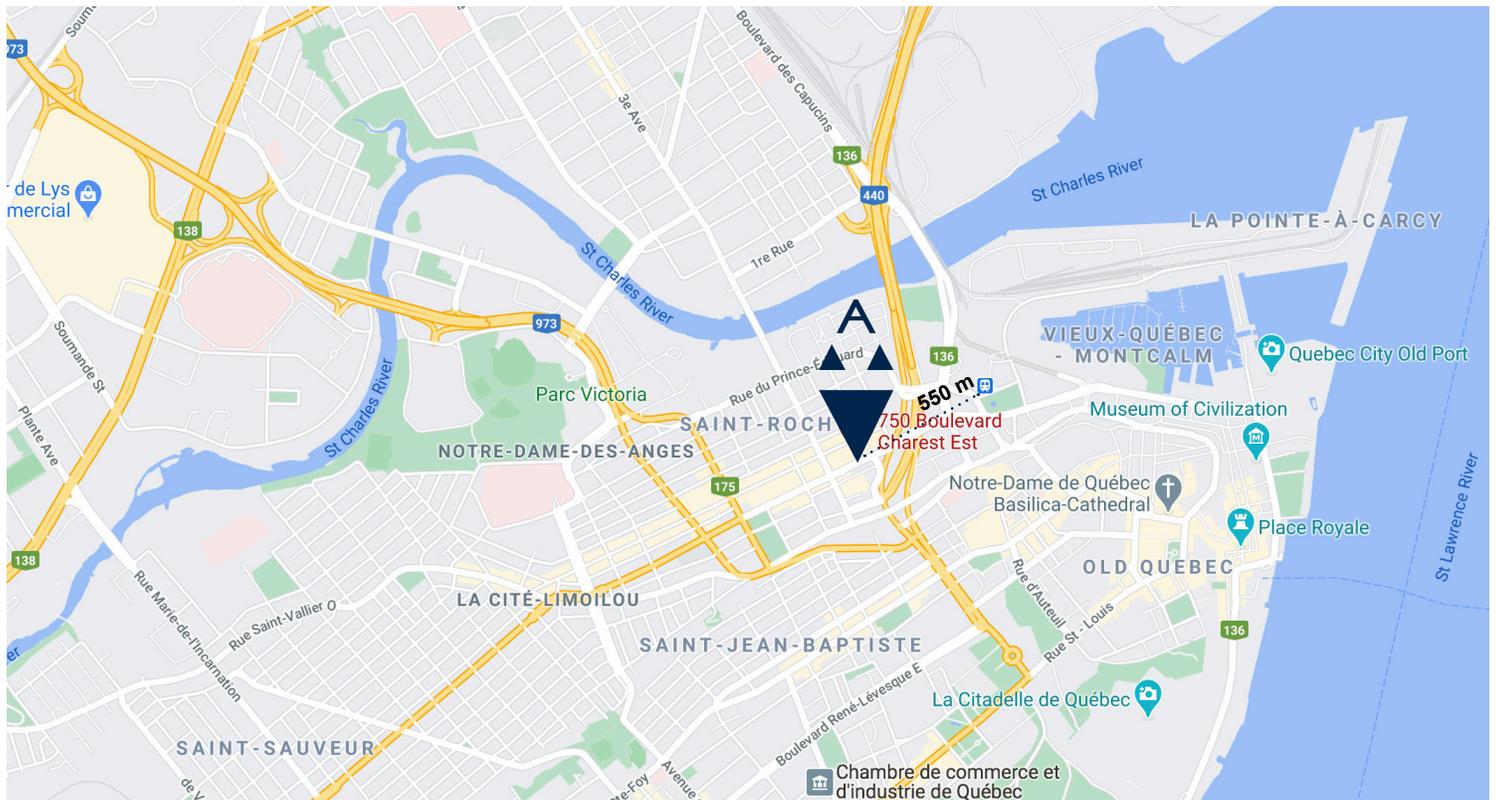
pldufour@asgaard.ca

T 418.692.8484



AVIS DE NON-RESPONSABILITÉ

© 2021 Asgaard Inc. Tous droits réservés. Les renseignements contenus aux présentes proviennent de sources que nous jugeons fiables. Toutefois, nous ne faisons aucune déclaration ni ne donnons aucune garantie quant à l'exactitude desdits renseignements.
Services Immobiliers Asgaard Inc. Agence immobilière



Détails de la propriété

ANNÉE DE CONSTRUCTION	1949
SUPERFICIE DU BÂTIMENT	206 679 pi ²
NOMBRE D'ÉTAGES	5
DISPONIBILITÉ	Immédiate
ESPACE DISPONIBLE	# 201 : 2 797 pi ²
LOYER	À discuter
FRAIS D'OPÉRATION	7,70 \$
TAXES	5,35 \$

Faits saillants de la propriété

- Certifié BOMA Or
- Éclairage naturel abondant
- Au coeur du Quartier St-Roch
- Vue exceptionnelle sur le jardin Jean-Paul-L'Allier et l'Université du Québec
- Près de tous les commerces et services
- 7 minutes à pied de la Gare du Palais
-  Easy access via public transportation

AVIS DE NON-RESPONSABILITÉ

© 2021 Asgaard Inc. Tous droits réservés. Les renseignements contenus aux présentes proviennent de sources que nous jugeons fiables. Toutefois, nous ne faisons aucune déclaration ni ne donnons aucune garantie quant à l'exactitude desdits renseignements.
Services Immobiliers Asgaard Inc. Agence immobilière